

<b>COMUNE DI VALENZA</b> <b>(Provincia di Alessandria)</b> <b>I SETTORE</b>		
<b>CASA DI RIPOSO " L'USPIDALI' "</b>		
<b>OPERE DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO DI COTTURA</b>		
<b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
	<b>Importo lavori a corpo</b>	<b>€ 563.436,91</b>
	di cui:	
<b>A.1</b>	- OPERE Elettriche - OS30	€ 105.481,53
<b>A.2</b>	- OPERE Meccaniche - OS28	€ 38.703,08
<b>A.3</b>	- OPERE edili - OG1	€ 140.038,78
<b>A.4</b>	- ARREDI E ATTREZZATURE	€ 279.213,52
<b>A.5</b>	- TOTALE OPERE	€ 563.436,91
<b>A.6</b>	<i>Oneri per la Sicurezza</i>	€ 3.353,72
	<b>TOTALE (A)</b>	<b>€ 566.790,63</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<i>B.1</i>	Progettazione Esecutiva	€ 24.823,15
<i>B.2</i>	Spese tecniche CSP coordinatore sicurezza in fase di progettazione	€ 8.673,46
<i>B.3</i>	Spese tecniche CSE coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.598,78
<i>B.4</i>	Direzione lavori contabilità, verifiche e collaudi	€ 33.245,25
<i>B.5</i>	I.V.A. DEL 22% su Lavori	€ 124.693,94
<i>B.6</i>	I.V.A. DEL 22% su progettazione B.1 + cassa	€ 5.679,54
<i>B.7</i>	Oneri 4% su B.1 per Inarcassa progettazione	€ 992,93
<i>B.8</i>	Iva 22% su B.2 + B.3 + B.4	€ 12.244,80
<i>B.9</i>	Oneri 4% su B.2 + B.3 + B.4 per Inarcassa progettazione	€ 2.140,70
<i>B.10</i>	Accantonamenti 2% su lavori A di cui art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016	€ 11.335,81
<i>B.11</i>	Spese di gara (contributo ANAC)	€ 225,00
<i>B.12</i>	Imprevisti e arrotondamento	€ -
	<b>TOTALE (B)</b>	<b>€ 235.653,36</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 802.443,99</b>

	Importo stimato costi aziendali sicurezza	incidenza % stimata costi aziendali per sicurezza		Importo mano d'opera	incidenza % mano d'opera	Importo manodopera al netto di Spese Generali e Utile d'Impresa	Incidenza percentuale %
- OPERE Elettriche - OS30	€ 2.500,00	2,370%	- OPERE Elettriche - OS30	€ 20.779,01	19,699%	€ 15.729,71	18,72%
- OPERE Meccaniche - OS28	€ 2.000,00	5,168%	- OPERE Meccaniche - OS28	€ 17.462,49	45,119%	€ 13.219,10	6,87%
- OPERE edili - OG1	€ 5.000,00	3,570%	- OPERE edili - OG1	€ 74.389,79	53,121%	€ 56.313,07	24,85%
- ARREDI E ATTREZZATURE	€ -	0,000%	- ARREDI E ATTREZZATURE	€ -	0,000%	€ -	49,56%
<b>TOTALI</b>	<b>€ 9.500,00</b>	<b>1,686%</b>	<b>TOTALI</b>	<b>€ 112.631,29</b>	<b>19,990%</b>	<b>€ 85.261,89</b>	<b>100,00%</b>